

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год**

**Большая Пушкарская ул. д. 30**

Общая площадь дома (м2): 5 652,50 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1877  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 581 548,28 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —190 621,94 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг. | План по начислению населению на 2014 год (руб.) | Начислено населению за 2014 г (руб.) | Оплачено населением за 2014 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                 | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 312 922,34                                                   | 251 292,78                                      | 251 292,78                           | 240 425,82                            |                                                                                           | 32 053,60                   | 219 239,18                                         |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                              | 468 983,92                                      | 468 983,92                           | 443 218,94                            |                                                                                           | 425 654,79                  | 43 329,13                                          |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации | 99 351,93                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                      | 12 694,23                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                    | 59 104,09                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                             | 6 881,87                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                | 2 720,18                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Трубочистные работы                                                                       | 1 440,63                    |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                  | 58 885,77                   |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                             | 161 629,31                  |                                                    |
|                                                                           |                                                              |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                         | 22 946,78                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                              | 63 797,37                                       | 63 797,37                            | 61 165,53                             |                                                                                           | 88 149,36                   | -24 351,99                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                              | 40 202,14                                       | 40 202,14                            | 37 246,77                             |                                                                                           | 38 192,03                   | 2 010,11                                           |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                              | 3 131,70                                        | 3 131,68                             | 3 797,55                              | Перерасчет 11.2012г.-04.2014г.                                                            | 17 865,24                   | -14 733,56                                         |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                              | 27 756,22                                       | 27 756,22                            | 26 012,30                             |                                                                                           | 14 330,44                   | 13 425,78                                          |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                              | 58 456,23                                       | 58 456,23                            | 55 270,98                             |                                                                                           | 43 921,60                   | 14 534,63                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                              | 913 620,36                                      | 913 620,34                           | 867 137,89                            |                                                                                           | 660 167,06                  | 253 453,28                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате:                                  | 1 581 548,28                                                 |                                                 |                                      |                                       |                                                                                           |                             |                                                    |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.